



OBEC KEČOVO
Kečovo č.78
049 55 Kečovo

OZNÁMENIE

o zámere obce Kečovo predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

- 1) Obec Kečovo so sídlom Kečovo č. 78, 049 55 Dlhá Ves v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kečove č. 09/2022 zo dňa 23.03.2022 zverejňuje zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo v Kečove trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
- 2) **Predmetom prevodu - predaja** je nehnuteľný majetok – vedený na LV č. 738, k. ú. Kečovo, pozemok parc. č. KN C 159/7 – záhrada vo výmere **104 m²** a pozemok parc. č. KN C 165/3 – záhrada vo výmere **46 m²**, z pôvodnej parcely E-KN č. 797/143 a E-KN č. 797/144 v prospech kupujúcich :
Marian Barkai, bytom Kečovo č. 70, 049 55 Kečovo
Eva Dumbuya, bytom Kečovo č. 70, 049 55 Kečovo
Renáta Szemanová, bytom Kečovo č. 6, 049 55 Kečovo
- 3) **Kúpna cena** za predmet prevodu bola stanovená vo výške **430,00 €**, pričom ide o stanovenú všeobecnú hodnotu pozemku podľa znaleckého posudku č. 25/2022 vypracovaného znalcom Ing. Dionýzom Dobosom zo dňa 07.02.2022
- 4) **Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:**
Obec Kečovo uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na skutočnosť, že uvedená parcela tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s ich prídومovým pozemkom a žiadatelia túto parcelu užívajú dlhodobo a nerušene ako vlastnú so svojim rodinným domom, kde majú aj trvalý pobyt v Kečove.

Spôsob zverejnenia: internetová stránka obce www.kecovo.sk.

- 5) **Doba zverejnenia:** od 06.04.2022 do 21.04.2022 vrátane.
- 6) Návrh na schválenie prevodu, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov bude predložený na zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať

V Kečove, dňa 06.04.2022

Július Lőrincz, v.r.
starosta obce Kečovo